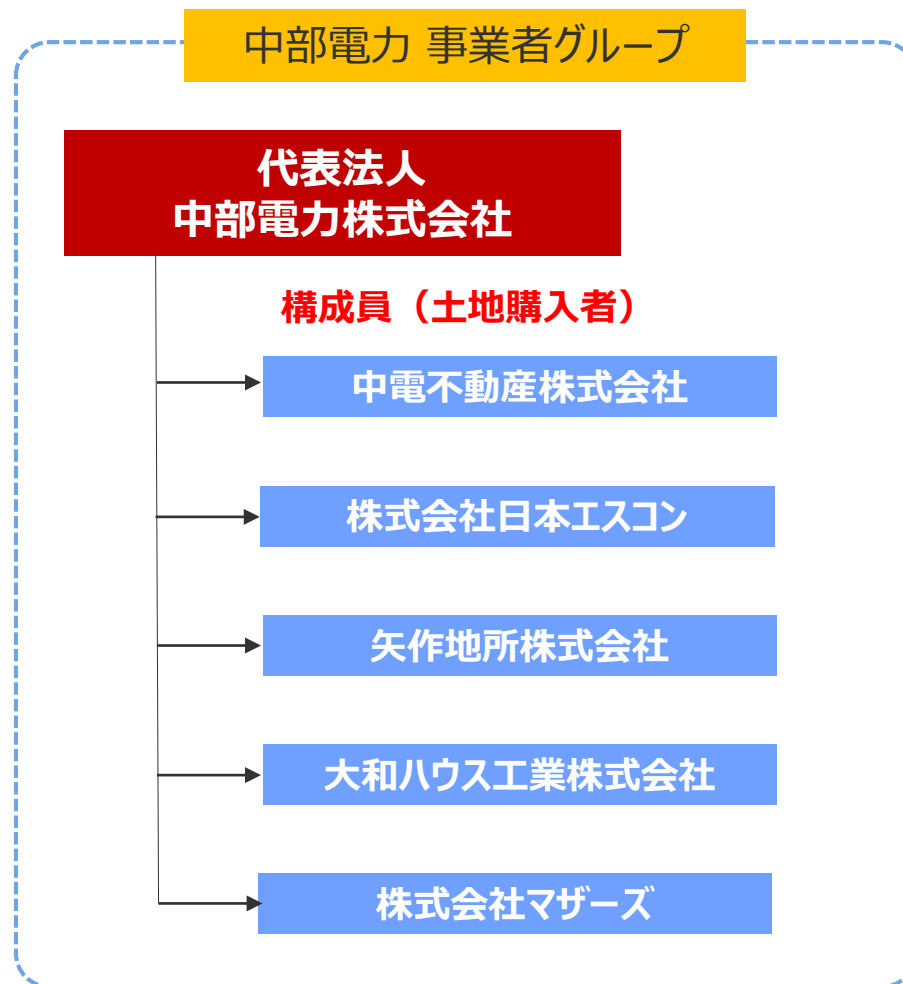


本事業者グループの変更提案概要

2022年2月3日
中部電力株式会社

1 本事業者グループの概要



※構成員 7 者のうち 1 者が辞退し、その 1 者が事業を予定していた土地の購入については、中部電力を代表法人とする構成員内で対応

2 事業コンセプト

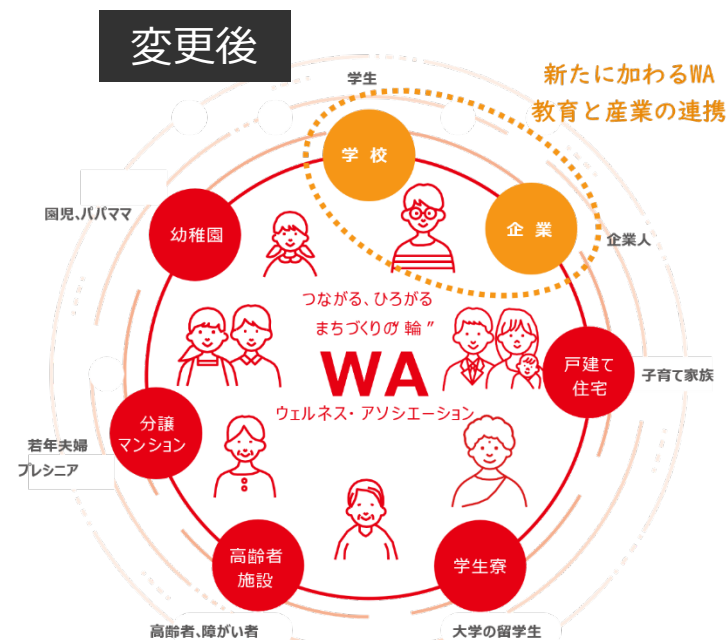
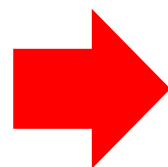
変わらないグランドコンセプト

多様な人々がつながり、共に作る次世代型のまちづくり

“ウェルネス・アソシエーション”

追加の取り組み

教育と産業の連携により、社会課題の解決に必要な新たな人材を育成し、社会に送り出すことにより“WA”を充実させます。



新しい仲間が加わり、ともにまちづくりを行います。

3 ゾーニングおよび導入機能（1/2）

変更前



変更後



変更エリア

※ゾーニングについては変更なし

3 ゾーニングおよび導入機能（2/2）

変更前

ゾーン	導入機能
賑わい	複合商業施設
	大型商業施設、別棟商業施設 等
学び	福祉系学部を有する大学
	校舎（2学部）、図書館、体育館、多目的グラウンド、野球場、テニスコート
	スポーツ施設
	スポーツクラブ 等
	幼稚園
住まい	留学生寮
	戸建住宅
	分譲マンション
	複合型福祉施設・農場
	高齢者施設、包括的クリニックモール、障がい者グループホーム、レストラン 等



変更後

ゾーン	導入機能
賑わい	複合商業施設
	大型商業施設、別棟商業施設 等
学び	高校
	大学
	図書館
	民間研究機関
	イノベーションハブ・産学連携拠点
	エネルギーセンター
	スポーツ施設
	スポーツクラブ 等
	幼稚園
	留学生寮
住まい	戸建住宅
	分譲マンション
	複合型福祉施設・農場
	高齢者施設、包括的クリニックモール、障がい者グループホーム、レストラン 等

4 全景パース





中部電力