

# 関係会社紹介

蓄積した総合力をもとに、新しい時代の担い手を目指す



## 株式会社 永楽開発



### 1 はじめに

当社は、昭和32年に中部電力株式会社の全額出資による子会社として設立され、建物の設計・施工業務、不動産業務、配電用地業務などを主な目的としてきました。

変化に対応できる会社への変換として、厚生施設管理業務、耐震補強工事など新たな事業展開にも力を入れています。

### 2 当社事業のご紹介

#### 建設事業

建築工事・土木工事・営繕工事・造園工事



中部電力 八事賃貸住宅  
「セレブタウン八事」  
新設工事

#### 設計・コンサルタント事業

建築物の企画・設計・監理および関連調査研究

耐震補強工事の設計施工も豊富な実績があります。



中部電力長良川発電所 文化財 耐震補強工事

#### 不動産管理事業

土地の管理・活用事業 月極・時間貸駐車場の経営  
建物の賃貸借事業 ゴルフ練習場の経営



ポートゴルフ  
エポック  
名古屋市港区  
一州町1-3  
TEL 052-384-0123

#### 施設管理事業

厚生施設の運営管理・建物の維持管理業務

#### 配電用地事業

中部電力(株)の電柱用地交渉および管理業務の受託

#### 住宅事業

オール電化住宅建築条件付土地分譲  
土地建物の売買・賃貸借の仲介  
住宅の設計および施工・監理

【皆様のご希望に合わせた注文住宅を提供】

「オール電化住宅を作りたい」

「高齢者対策を考え、バリアフリーの家にしたい」

「2世帯住宅で効率のよい間取りにしたい」

そんなお客様の想いに合わせた家づくりを永楽開発がお手伝いさせていただきます。大きさ、かたち、お好みのタイプの家、ご予算などをご相談ください。注文住宅でどんな形の土地にも、どのような住宅でも建てられます。

問い合わせ先：住宅事業部（TEL 052-931-4751）

#### 商事事業

耐震・盗難対策粘着マット（プロセブン）の販売  
水処理関連機器・薬品・LNG付臭剤の販売  
ラスト・オリウム社塗料の販売

新商品の紹介

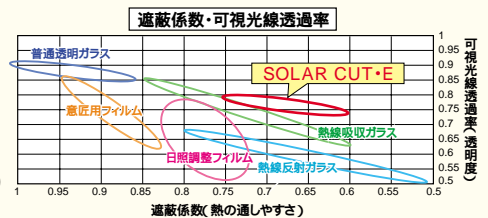
### 窓ガラス省エネコーティング剤 SOLAR CUT・E™

窓ガラスに塗布する、透明タイプの赤外線・紫外線遮断塗料 SOLAR CUT・E（ソーラー カット・イー）を近日販売開始。

当社初となる特許出願商品で、太陽の日射熱を35%以上カットし、室内温度を夏は下げる効果、冬は下げない効果があります。さらに紫外線を95%以上カットし、室内家具・カーテン・展示品等の色あせ、劣化防止および防虫効果があります。

オフィス事務所、工場、一般住宅の窓ガラスはもちろんのこと、自動車の窓ガラスにも塗布できます。

問い合わせ先：  
営業部  
(TEL052-931-4944)



#### 会社概要

商号 株式会社 永楽開発  
創立 昭和32年4月20日  
資本金 1億円 中部電力株式会社100%出資  
売上高 139億円（平成14年度） 136億円（平成15年度）  
従業員数 593名（平成16年3月31日現在）  
本店所在地 名古屋市東区芳野1丁目13番19号  
支社 静岡・三重・岐阜・長野・岡崎・飯田・浜岡・火力センター

ホームページ

<http://www.eirakukaihatu.co.jp/>